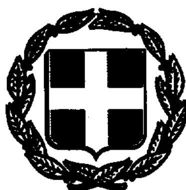

0400047217059400008

4675



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 472

17 Μαΐου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1742 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3.700,25 M^2 στη θέση «Μαραγκού» του Δήμου - Κοινότητας Μαλανδρενίου Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1,

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την ΔΥ/14.4.94 πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρσωση τη δημόσια δασική έκταση που βρίσκεται στη θέση «Μαραγκού» του Δήμου ή Κοινότητας Μαλανδρενίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση και αγροτικό δρόμο,

Δυτικά: Με αγροτική έκταση,

Βόρεια: Με αγροτική έκταση,

Νότια: Με αγροτική έκταση και αγροτικό δρόμο, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 26 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

της εκχερσωθείσας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση "Μαραγκού" περιφερείας κοινότητας Μαλανδρενίου.

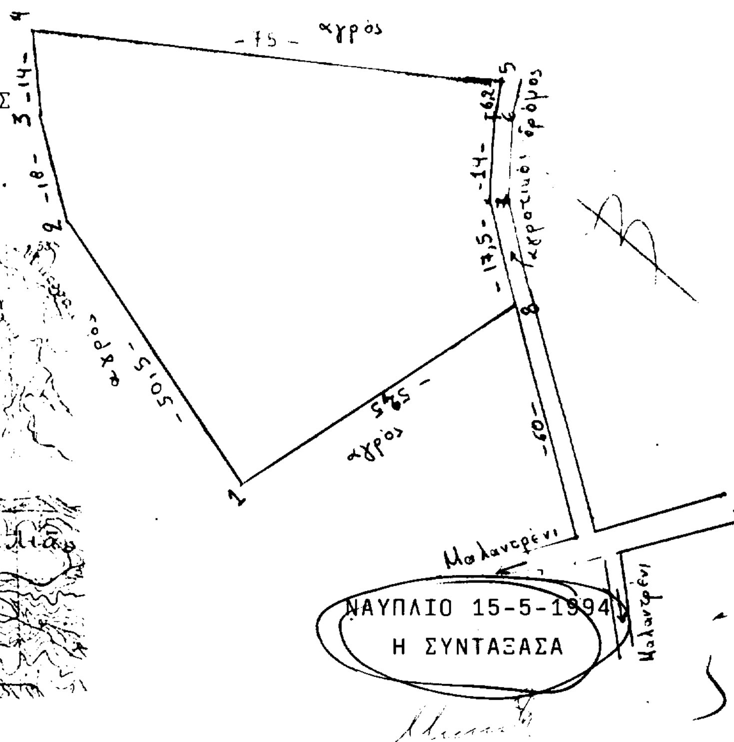
Ανήκει στην με αριθ. 1742/21-4-94 απόφαση κήρυξης αναδασωτέας του Νομάρχη Αργολίδας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Εμβαδόν έκτασης (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) = 3.700,25 Μ².

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΑΡΓΟΣ 1:50.000.





ΝΑΥΠΛΙΟ 15-5-1994
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΫΣΙΑΔΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΝΑΥΠΛΙΟ 25-4-1994
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΝΑΥΠΛΙΟ 26-4-1994
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 58795/2348 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τεσσάρων (4) κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Στυλίδας (Ν. Φθιώτιδας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την 67598/758/16.6.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

4. Την από 11.5.1993 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το 1541/12.7.1993 έγγραφο του Δήμου Στυλίδας περί δημοσίευσης της αιτιολογικής έκθεσης.

6. Τις αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων Γκλέτσου Κωνσταντίνου (αρ. πρωτ. 79958/6218/21.7.93), Βασιλικής Ευαγ. Γκλέτσου - Κωνσταντίνου Ευαγγέλου Γκλέτσου (αρ. πρωτ. Δήμου Στυλίδας 2085/16.7.1993) και Ιωάννη Καραγιαννόπουλου (αρ. πρωτ. Δήμου Στυλίδας 2087/16.7.93).

7. Τις από 27.12.1993 παρατηρήσεις επί των αντιρρήσεων των ενδιαφερομένων.

8. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/1989 (Α' 91) χωρίς να περιέλθουν στη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα παραδοσιακών οικισμών, τυχόν αντιρρήσεις των υπολοίπων ενδιαφερομένων.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τέσσερα (4) κτίρια που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Στυλίδας (Ν. Φθιώτιδας) και επί της οδού:

α) Κ. Πετρίδου αρ. 6 φερόμενο ως ιδιοκτησία Κουσβελάρη Ματθαίου,

β) Κ. Πετρίδου αρ. 15 φερόμενο ως ιδιοκτησία Γκλέτσου Κων/νου του Ευσταθίου,

γ) Κ. Πετρίδου αρ. 23 φερόμενο ως ιδιοκτησία Σερετάκη Ιωάννας,

δ) Κ. Πετρίδου αρ. 25 φερόμενο ως ιδιοκτησία Βασιλικής Ευαγ. Γκλέτσου και Κων/νου Ευαγ. Γκλέτσου,

όπως φαίνονται σε μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 58795/1994 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το εκάστοτε αρχικό κτίριο, καθώς και οι εναρμονιζόμενες με το αρχικό κτίριο μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

Ο καθορισμός των ως άνω προσκτισμάτων πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ). Στο εξωτερικό και το εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών τους στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός και κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς ή στατικούς των χαρακτηρισμένων κτιρίων.

Για κάθε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και τον περιβάλλοντα αυτά χώρο απαιτείται η έκδοση οικοδομικής αδείας ύστερα από τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας ΕΠΑΕ.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στις όψεις ή τη στέγη των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων κτιρίων.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση μιας μη φωτεινής μικρών διαστάσεων επιγραφής, για την ύπαρξη κάποιας χρήσης, μόνο στο ισόγειο του κτιρίου με σύμφωνη γνώμη της Ε.Π.Α.Ε.

Πέραν των ανωτέρω, για το κτίριο επί της οδού Κ. Πετρίδου αρ. 15, πρέπει τα κουφώματα του ισογείου να εναρμονίζονται από απόψεως υλικού και μορφής με τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του κτιρίου.

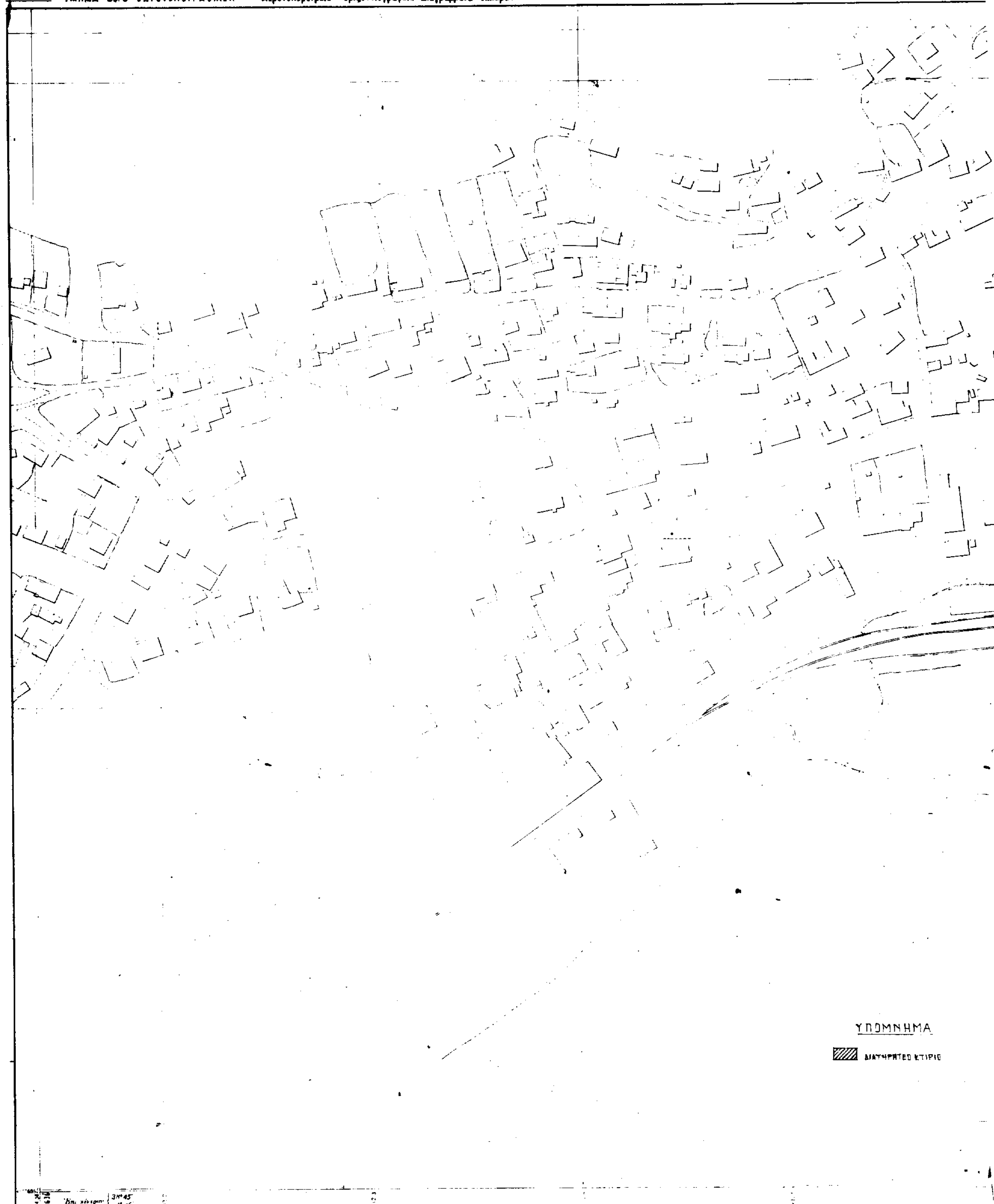
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1994

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/σις Β3: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ★ Σύμβασις ΔΟΣ (M.S.A.) 259
ΤΜΗΜΑ Β3/3 ΦΩΤΟΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ 'Αεροτοπομετρικά - Όριζοντιογραφικά Διαγράμματα Οἰκισμῶν



Κατηρτίσθη ἐξ ἀεροφωτογραφιῶν Κλ. 1:4000 βάσει φωτοσταθερῶν ληφθέντων ἐξ ὑφισταμένων πολεοδομικῶν διαγραμμάτων.

Κλῖμαξ 1:1000

ΣΤΥΛΙΣ (Φθιώτιδος) φ. 5353,89Ν



A	B	C	D	E	A
J	I	H	G	F	J
K	L	M	N	O	K
T	S	R	Q	P	T
U	V	W	X	Y	U
				18 A	19 A

E. C. A. Advisor G. R. RICHARDSON

24 N - 18 A

Φωτοληψία: Απρίλιος 1952 - Εκπόνησις: Μάιος - Ιούνιος 1952

Ο επί της εφαρμογής του Προγράμματος Προϊστάμενος, Διευθυντής της 63
ΑΝΔΡ. ΣΩΚΟΣ

Ο Επιβλέπων τας Εργασίας Προϊστάμενος
Γ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

"0"

Αρ. φ. 92/94

Αριθ. ΤΠ 1698/94 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου, μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών με μείωση ΚΧ στα ΟΤ 68 και 69 στο Σβορώνο Κατερίνης Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α).

5. Τις με αριθ. 13/93 και 15/96 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης στα Ο.Τ. 68 και 69.

6. Την από 26.1.94 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας υπέρ της τροποποίησης στην επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου Σβορώνου (ΟΤ 68 και 69) όπως ακριβώς έχει προταθεί από το Κοιν. Συμβούλιο και όπως έχει αναρτηθεί, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου μετατόπιση ρυμ. και οικοδ. γραμμών με μείωση ΚΧ στα ΟΤ 68 και 69 στο Σβορώνο Κατερίνης, όπως φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στο τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ για 15 ημέρες.

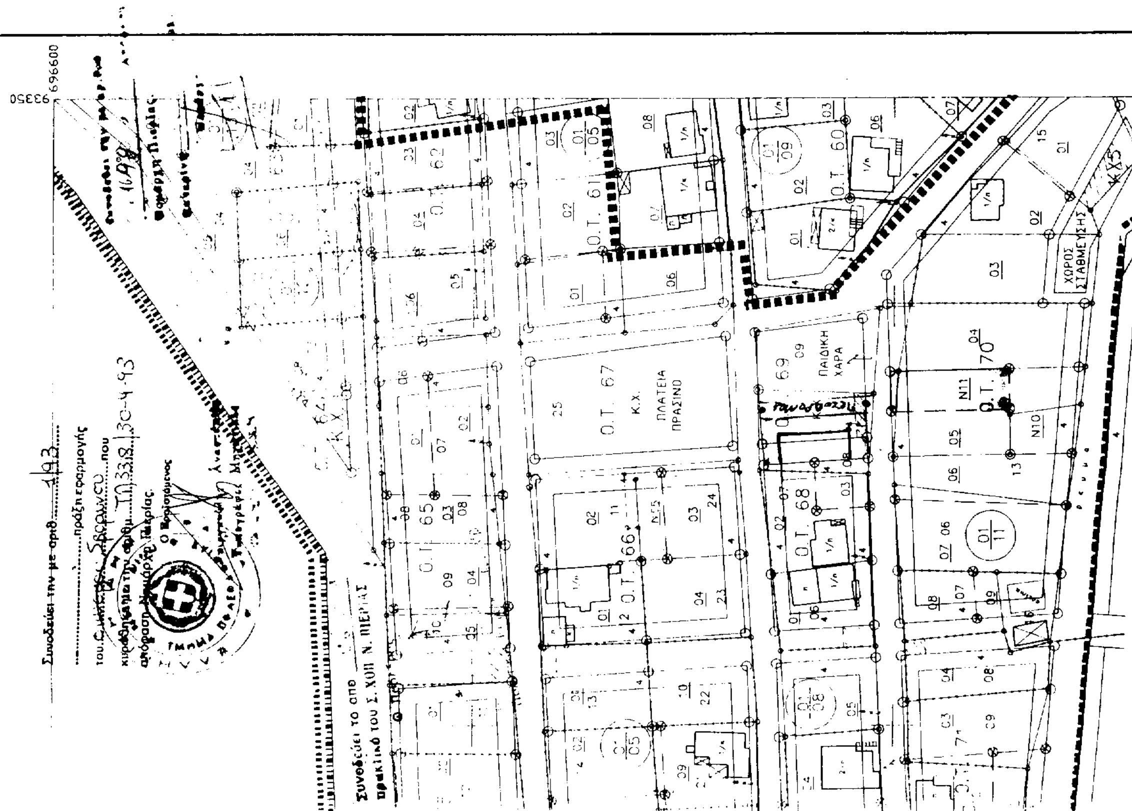
Κατερίνη, 13 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Κ.Δ. 11.58

1 / 02.01



ΟΓΗΣ

Αριθ. 1454 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας Ν. Τρικάλων στα Ο.Τ. Γ126, Γ127, Γ137, Γ136, Γ139, Γ170, Γ164, Γ165, Γ166, Γ163, Γ167, Γ162, Γ177.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 732/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α/68) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως σχεδίου πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/78 (ΦΕΚ 220Α/71) και αντικαταστάθηκε με το Ν. 1577/85 (άρθρο 34).

3. Το αρ. 183 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α/5.6.88) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων...».

5. Την αρ. 3594/11.8.68 απόφ. του Νομάρχη Τρικάλων «Έγκριση της Π.Μ. Αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Καλαμπάκας....» (ΦΕΚ 626 Δ/ 30.8.88).

6. Το από 17.3.89 (ΦΕΚ 166 Δ) Π.Δ. «Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης των Π.Ε. I, II, IV, V, VI, του Οικισμού Καλαμπάκας...».

7. Τις αρ. 13/94 και 15/94 αποφάσεις του Δ.Σ. Καλαμπάκας.

8. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο αρ. 5/γνωμ. 14/6.4.94 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Καλαμπάκας με τη μετατόπιση της οδού μεταξύ των Ο.Τ. Γ126, Γ127, Γ137, Γ136, Γ139, Γ170, Γ164, Γ165, Γ166, Γ163, Γ167, Γ162, Γ177, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Δήμου Καλαμπάκας.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 20 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ